

IMMODEL A LA PAGE

Juillet 2024

LE PETIT MOT DE DORINE :

Les **Jeudis Rosés** sont de retour pour une sixième édition qui s'annonce à nouveau incontournable avec 10 soirées estivales du 6 Juin au 8 Août.



25 rue du four, Saint-Clément-De-Rivière

Pensez à réserver au
06 25 11 63 45



LE BIEN DU MOIS :



Saint-Jean de Cornies - 359 000€

L'INFO JURIDIQUE :

La loi Carrez, c'est quoi?

La loi n° 96-1107 du 18 décembre 1996 :
La loi Carrez permet de mesurer la superficie d'un bien immobilier de manière différente de la "loi Boutin", qui mesure la surface habitable.

Contrairement à la surface habitable, la surface loi Carrez inclut les combles non aménagés, les greniers, les sous-sols, les remises et les vérandas.

LE PETIT MOT DE MARINE :

La GLI, c'est quoi ?

La Garantie Loyer Impayé est une assurance privée à laquelle le bailleur souscrit pour se protéger d'éventuels impayés, retards et dégradations de la part du locataire.

La garantie loyer impayé concerne tous les types de contrats de location, qu'il s'agisse d'un bail d'habitation vide ou d'un contrat de location meublée.

LES ANECDOTES D'IMMODEL :

